



**BROKERLAND**  
Gestión Inmobiliaria

[brokerlandperu.com](http://brokerlandperu.com)

# CERTIFICACIONES



**BROKERLAND**  
Gestión Inmobiliaria

brokerlandperu.com



UNIVERSIDAD DEL PACÍFICO  
CENTRO DE EXTENSIÓN

CERTIFICADO

En vista de que

**Juan Manuel Ricardo Martínez Lornejo**

participó y cumplió con los requisitos académicos establecidos en el primer módulo del Diploma de Especialización en Gestión Inmobiliaria, desarrollado entre el 19 de agosto y el 14 de diciembre de 2004, en un total de 72 horas, se extiende la siguiente certificación, mediante la cual se le reconoce como **GESTOR INMOBILIARIO**.

  
La Secretaria de Servicios Académicos

  
El Director

**COI  
PRI 2012** | II Congreso  
Internacional de  
Profesionales  
Inmobiliarios



Otorgamos el presente Diploma a:

**JUAN MANUEL RICARDO MARTINEZ CORNEJO**

Por su participación en el  
II CONGRESO INTERNACIONAL DE PROFESIONALES INMOBILIARIOS - COIPRI 2012.

Lima, Junio de 2012

Alberto Zimmermann Lloza  
Presidente - ASPAI Nacional

Juana Pareja de Castro  
Vice Presidenta - ASPAI Nacional

Mónica Selsky Alvarado  
Comité Organizador COIPRI





**BROKERLAND**  
Gestión Inmobiliaria

brokerlandperu.com

**IBR** CENTRO  
ESPECIALIZADO  
EN BIENES RAÍCES Y FINANZAS  
CETPRO "BIENES RAÍCES Y FINANZAS" RDR N° 02984\_2006 - DRELM



## DIPLOMA

El Centro Especializado en Bienes Raíces y Finanzas - IBR en virtud del convenio suscrito con el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, de conformidad con lo dispuesto por la Ley N°29080, Ley de Creación del Registro del Agente Inmobiliario, otorga el presente Diploma a:

**Juan Manuel Ricardo Martínez Cornejo**

Por haber aprobado satisfactoriamente el

**Curso de Especialización del Agente Inmobiliario**

Lima, 20 de diciembre de 2011



*Adolfo Moreno Trejo*  
ADOLFO MORENO TREJO  
DIRECTOR



**BROKERLAND**  
Gestión Inmobiliaria

brokerlandperu.com

**IBR** CENTRO  
ESPECIALIZADO  
EN BIENES RAICES Y FINANZAS  
CETPRO "BIENES RAICES Y FINANZAS" RDR N° 02984\_2006 - DRELM

## DIPLOMA

Otorgado a:

**MARTINEZ CORNEJO, JUAN MANUEL RICARDO**

Por haber aprobado satisfactoriamente el Curso de

**Taller de Tasaciones Inmobiliarias**

Lima, mayo de 2012.

ALEJANDRO MERINO ROSAS  
PROFESOR



ADOLFO MORENO TREJO  
DIRECTOR

IBR

 **PERÚ** Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

**CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN DE AGENTE INMOBILIARIO**

Por cuanto la Empresa:

**OROSS S.A.C.**

Con RUC N° **20451525612**, Partida Registral N° **12609273 ZR1X** con domicilio en **Av. Juan de Aliaga N° 476, Of. 402, Magdalena, Provincia y Región Lima.**

Ha cumplido con los requisitos establecidos para ser inscrita en el Registro de Agente Inmobiliario, de acuerdo con la Ley N° 29080 y su Reglamento aprobado por D.S. N° 004-2008- VIVIENDA.

Por tanto, se le confiere la presente constancia, que lo acredita como **Agente Inmobiliario**, con el número de Registro **PJ - 0545** con vigencia del 29 de agosto de 2012 al 28 de agosto de 2015.

 <b>Arq. Ricardo Vidal Núñez</b> Presidente del Comité de Registro de Agente Inmobiliario	 <b>Gustavo Ventura Caveró</b> Secretario del Comité de Registro de Agente Inmobiliario	 <b>Imelda Chang-Navarro Lévano</b> Miembro del Comité de Registro de Agente Inmobiliario
--	--	--

Lima 29 de agosto de 2012



**ASESORES INMOBILIARIOS SANEAMIENTO LEGAL  
PERITAJES Y TASACIONES**

**CERTIFICADO**

Al Sr(a) (ita):

***Juan Manuel Martínez Cornejo***

Por haber participado en el curso Teórico-Práctico **"CORRETAJE INMOBILIARIO, REGULARIZACIONES Y NUEVA LEGISLACION, PERITAJES Y TASACIONES"**. Exposición a cargo del Arq. Marco Antonio Martini Musto, realizado el 7 de Setiembre del 2002, con una duración de 5 horas (cinco horas académicas)



**ARQ. MARCO A. MARTINI MUSTO**  
Expositor

Lima, Setiembre del 2002.



**INSTITUTO PERUANO DE ESTUDIOS FORENSES**

Personería Jurídica: Ficha N° 17709

## Certificado

Otorgado a:

*Juan Manuel Martínez Cornejo*

Por haber participado en el Curso de Especialización: "ASPECTO JURÍDICO-REGISTRAL DEL CORRETAJE INMOBILIARIO", realizado en el Auditorio del "Museo de Historia Natural" de la U.N.M.S.M., los días 20, 21 y 26 de Noviembre del 2003, de 6:45 p.m. a 9:45 p.m. horas.  
Participando como expositor el Dr. JULIAN SIGUAS RIVAS.

Lima, 26 de Noviembre del 2003



QUIRINO SEGURA CARBAJAL  
Coordinador General



JULIAN SIGUAS RIVAS  
Expositor



**BROKERLAND**

Gestión Inmobiliaria

brokerlandperu.com



Sociedad Peruana  
de Desarrollo  
en Bienes Raíces

## CERTIFICADO

Otorgado a: *Juan M. Martínez Cornejo*

Por su participación en el "CURSO DE GESTIÓN INMOBILIARIA"  
realizado los días 26 y 27 de Abril y los días 3,4,6,7,8,10,11,17,18,24,25,27,28,29  
y 31 de Mayo del 2004.

Sociedad Peruana  
de Desarrollo  
en Bienes Raíces  
Gerencia General

Lima, 31 de Mayo del 2004



**BROKERLAND**  
Gestión Inmobiliaria

brokerlandperu.com





26/11/24, 15:57

agenteinmobiliario.vivienda.gob.pe/constanciaFondo.aspx



**CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN DE AGENTE INMOBILIARIO**

Número de Registro:

**N° 02378-PJ-MVCS**

Fecha de Inscripción:

25 de noviembre de 2024

**BROKERLAND S.A.C.**

Nombre de la persona natural, razón o denominación social de la persona jurídica.

Número de DNI/CE, si es persona natural.

20566276187

Número de RUC, si es persona jurídica.

Calle Juan N. Eléspuru N° 695, distrito Magdalena del Mar, provincia y departamento Lima

Domicilio del Agente Inmobiliario.



**José Antonio Cerrón Valdivia**  
Director General  
Dirección General de Políticas y Regulación  
en Vivienda y Urbanismo